



TRANSPORDIAMET

Lp Jelena Raud
AS Connecto Eesti
jelena.raud@connecto.ee
Tuisu 19
11314, Tallinn, Harju maakond

Teie 29.08.2023

Meie 12.09.2023 nr 7.1-2/23/10566-13

**Harju-Risti – Riguldi – Võntküla tee
aktiivkapp ja sidekaabel projekti
kooskõlastamine riigitee nr 11230
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Esitasite 19.09.2022 Transpordiametile kooskõlastamiseks AS Connecto Eesti töö nr PF12369 „Harju maakond, Lääne-Harju vald, Keibu küla Harju-Risti-Riguldi-Võntküla tee aktiivkapp ja sidekaabel“. Projekti lahenduse kohaselt kavandati riigitee **nr 11230 Harju-Risti – Riguldi – Võntküla tee km 5,16** maaüksusele aktiivkapi ja sidemaakaabli rajamine vastavalt asendiplaanile. Transpordiamet kooskõlastas 21.09.2022 kirjaga nr 7.1-2/22/10566-8 AS Connecto Eesti töö nr PF12369 „Harju maakond, Lääne-Harju vald, Keibu küla Harju-Risti-Riguldi-Võntküla tee aktiivkapp ja sidekaabel“.

Aktiivkapp ja sidekaabel on käesolevaks ajaks rajatud. Seejuures teostusjooniselt tuvastatavalt Transpordiameti 21.09.2022 kirjaga kooskõlastatud lahendusest erinevatesse asukohtadesse. Antud kõrvalekallede asukohtades jäävad rajatud aktiivkapp ja sidekaabel osaliselt väljapoole sõlmitud riigitee maaüksusele seatud kokkulepet.

Juhime tähelepanu, et Transpordiameti eelmainitud kooskõlastuses ning projekti elluviimiseks sõlmitud riigimaa isikliku kasutusõiguse notariaalses lepingus oli sätestatud kohustus rajatiseid ehitada Transpordiametiga kooskõlastatud projekti kohaselt.

29.08.2023 edastas AS Connecto Eesti töö nr PF12369 „Harju maakond, Lääne-Harju vald, Keibu küla Harju-Risti - Riguldi - Võntküla tee Aktiivkapp ja sidekaabel“ teostusest lähtuva muudetud lahenduse Transpordiametile kooskõlastamiseks. Projekti muudetud lahenduse kohaselt on aktiivkapp ja sidekaabel paigutatud riigitee **nr 11230 Harju-Risti – Riguldi – Võntküla tee km 5,16** maaüksusele.

Olles kaalutlenud projektist möödaehituse juhtumit teeomaniku ja riigivara valitsemise seisukohalt ning arvestades, et:

- 1) rajatud aktiivkapp ja sidekaabel oma paiknemisega ei ohusta otseselt riigiteed ega selle tavapärasest korrashoidu;
- 2) valminud aktiivkapi ja sidekaabli ümberehitamine võib kaasa tuua riigitee rajatiste olulise kahjustumise;

aktsepteerib Transpordiamet antud juhul erandina lahendust, et rajatud aktiivkappi ja sidekaablit ei pea kooskõlastatud projekti kohaselt ümber ehitama.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Connecto Eesti töö nr PF12369 „Harju maakond, Lääne-Harju vald, Keibu küla Harju-Risti - Riguldi - Võntküla tee Aktiivkapp ja sidekaabel“ muudetud lahenduse. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad aktiivkapi ja sidekaabli rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11230 teelõik km 3,00 – 6,58 on rekonstrueerimistööde objekt 2026. aastal ning koostatud on projekt „Riigitee nr 11230 Harju-Risti – Riguldi – Võntküla km 3,0-6,6 lõigu projekt“ (Landverk OÜ töö nr T2109). Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. *Juhime tähelepanu, et projekti varasemale versioonile on 08.12.2022 sõlmitud notarileping (registri nr 2743). Kuna aktiivkapp ja sidekaabel jäävad osaliselt varasemalt kavandatud IKÕ kasutusala välja, siis tulenevalt projekti muudatusest on vajalik muuta notarilepingut. Vastav taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Teeehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks.***
3. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
4. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
5. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
6. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Teostusprojekt „PF12369_Harju-Risti_aktiivkapp“

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee